



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA
SERVIZIO AMBIENTE

Marca da bollo
€ 16,00

AL SERVIZIO AMBIENTE
DEL COMUNE DI TRAVERSETOLO

RICHIESTA DI RILASCIO DELL'ATTO DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

(art. 167, comma 4, D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i.)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ Prov. (____) il _____

residente in _____ Prov. (____) Via _____ nr. _____

in qualità di legale rappresentate della Ditta _____
(compilare solo in caso il richiedente sia una persona giuridica)

con sede legale in _____ Prov. (____)

Via _____ nr. _____

Tel./Fax. _____ E-mail _____

PEC _____

codice fiscale _____ P. IVA _____
(compilare solo in caso il richiedente sia una persona giuridica)

Il sottoscritto, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art.76 del DPR 445/2000 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art.75 DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

di avere titolo alla presentazione della richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica in
quanto _____

(ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

dell'immobile interessato all'autorizzazione e di avere

- titolarità esclusiva alla presentazione della suddetta domanda
- non avere titolarità esclusiva alla presentazione della suddetta domanda e pertanto
 - si allega la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

CHIEDE

il rilascio dell'atto di accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 167 D.Lgs 42/2004 e s.m.i. per opere già realizzate e di seguito indicate:

lavori di _____ _____ _____

eseguiti in data _____ su immobile sito a:

_____ in Via/Strada/Piazza _____ n. _____

e catastalmente censito in Comune di TRAVERSETOLO

C. T. Foglio n. _____ Mappale/i n. _____
C. F. Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ sub. n. _____

Sul quale grava il vincolo sotto indicato:

- del Decreto Ministero per i beni culturali e ambientali 1 agosto 1985 (pubblicato sulla G.U. n. 271 del 18/11/1985) di "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Zona dei Calanchi e delle Salse delle valli del Torrente Masdone e del Torrente Termina sita nei comuni di Lesignano de' Bagni e Traversetolo" - definita ai sensi della Legge 29 giugno 1939 n. 1497, tutelata ai sensi dell'art. 157 comma 1 lettera c) - "*conservano efficacia a tutti gli effetti... le dichiarazioni di notevole interesse pubblico notificate ai sensi della legge 29 giugno 1939 n. 1497*" - del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e s.m.i; e pertanto ricadente nell'ambito dell'art. 136 comma 1) lettera a) del D.Lgs. 42/2004 e smi;
- dell'art. 142 comma 1) del D.Lgs n. 42/2004, art. 142:
 - lettera c): "i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti da testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna";
 - lettera g): "i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227";
 - lettera h): "le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici";
- altro: _____

Si dichiara, inoltre, che le opere realizzate ricadono in una delle tipologie espressamente indicate dell'art. 167, comma 4, D.Lgs 42/2004 e s.m.i. citato, per le quali è ammessa la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica trattandosi, in particolare di:

- lettera a): lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiamo determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero di quelli legittimamente realizzati;
- lettera b): impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata;
- lettera c): lavori, comunque configurabili, quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, come definiti ai sensi dell'art. 3 del DPR 6/06/2001 n. 380.

La relazione paesaggistica, ai sensi del DPCM 12 dicembre 2005, è stata redatta a cura e firma del tecnico abilitato di seguito indicato:

Cognome e Nome _____																				
Cod. Fisc.	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																			
Nato a _____ Prov. _____ Stato _____																				
il ___ / ___ / ___ con studio a _____ Prov. _____																				
in Via/Strada/Piazza _____ n. _____ cap. _____																				
Iscritto all'Ordine/Collegio _____ di Prov. _____ col n° _____																				
Pec _____ Email _____																				
Tel. _____ Cellulare. _____																				

A tal fine si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- versamento diritti di segreteria (€ 90,00);
- procura speciale corredata dai documenti di identità dei firmatari;
- relazione Paesaggistica di cui al D.P.C.M. 12/12/2005;
- stralcio Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), con evidenziato l'ambito d'intervento;
- elaborati grafici dello stato di fatto, legittimo e di raffronto, completi della mappa catastale con indicato il sito interessato;
- documentazione fotografica completa di planimetria con indicazione dei punti di presa e dei coni visuali;
- foto aerea della zona di intervento;

- estremi dei precedenti titoli abilitativi in possesso dell'Amministrazione Comunale comprovanti lo stato legittimo dell'immobile oggetto di richiesta di rilascio del presente accertamento di compatibilità paesaggistica;
- Altro _____;
- Altro _____;

Data _____

Il Richiedente/ Il Procuratore
